Poznámky k souboru:

***D1.1 Architektonicko – stavební část***

Strana 4

Text zprávy projektanta – strana č. 4

Po demontáži krytiny z hydroizolačních asfaltových modifikovaných pásů s posypem a tepelné izolace z pěnového polystyrenu o tl. 50 mm musí být mechanicky (ruční škrabkou) odstraněny zbytky asfaltolatexové emulze až na stávající nosnou železobetonovou konstrukci.

Poznámka č. 1

Pod stávající tepelnou izolací je pravděpodobně vrstva (snad asfaltová emulze nebo lepící vrstva z roztaveného asfaltu). Jenže je tam ještě vrstva původně natavené vrstvy z oxidovaného asfaltového pásu o tl. 5 nebo 10 mm. ***Pokud má být stávající souvrství zcela odstraněno až na žel.bet. konstrukci, musí být odstraněna i tato vrstva.*** Nebo bude ponechána – rozhodnout musí projektant. Ve zprávě je tato vrstva opomenuta.

***Zapracováno:***

***Před demontáží krytiny budou s opatrností odstraněny stávající rozvodu hromosvodu včetně***

***jímačů tak, aby mohl být znovu osazen na novou střechu. Po demontáži krytiny***

***z hydroizolačních asfaltových modifikovaných pásů s posypem a tepelné izolace z pěnového***

***polystyrenu o tl. 50 mm musí být mechanicky (ruční škrabkou) odstraněny zbytky***

***asfaltolatexové emulze a natavený asfaltový pás až na stávající nosnou železobetonovou***

***střešní konstrukci.***

Text zprávy projektanta – strana č. 4

Po osazení nových světlíků bude provedena na železobetonovou střešní konstrukci penetrační emulze, na kterou se položí parotěsnící a vzduchotěsnící vrstva z SBS modifikovaného asfaltu pásu na kterou se uloží tepelná izolace z desek z minerálních vláken min 125 kg/m³ o tl. 60 mm (2 x 30 mm na vazbu) a na ní tepelná izolace z polystyrenu EPS 100 S o tl. 200 mm (2 x 100 mm na vazbu). ***Následně se všechny vrstvy tepelné izolace ukotví do železobetonové desky prostřednictvím montážního kotvením sestávajícího z systémové teleskopické podložky a systémového kotevního šroubu v počtu minimálně 2,1 ks kotvení na 1 m2 (případně dle doporučení dodavatele střešního systému).*** Na ukotvenou tepelnou izolaci se následně uloží separační netkaná textilie ze skleněných vláken o plošné hmotnosti 120 g/m2 na kterou se položí finální vrstva z PVC-P fólie o tl. 1,5 mm určená k mechanickému kotvení, která se ukotví přes tepelnou izolaci do nosné železobetonové desky prostřednictvím kotvy pro ploché střechy sestávající ze systémové teleskopické podložky a systémového kotevního šroubu. Rozmístění a počet kotev pro ploché střechy bude dán technologickým postupem výrobce střešní fólie.

Poznámka č. 2

***Podle mého názoru je navržené kotvení specifikováno nedostatečně.*** Není zohledněna problematika kotvení do panelů SPIROLL. Podle mých zkušeností se minimálně 30% vrtaných děr trefí do nejtenčího místa panelu. Pokud je vrtáno příklepem, není otvor pro kotevní šroub (nebo natloukací trn hmoždinky) do panelu provrtán ale proražen. Při použití samořezného šroubu do betonu není dosaženo potřebné odolnosti proti vytažení. I na vašich střechách jsem provedl výtažné zkoušky a tento fakt ověřil. Tuto záležitost má vyřešit projektant a nikoliv rozhodnutí ponechat na dodavateli. Projektant to vyřešil dodatkem ***(případně dle doporučení dodavatele střešního systému).***

Střechy se sklonem do 5 stupňů jsou ploché a platí pro ně z hlediska kotvení jiná pravidla nežli pro střechy šikmé. U Vás jsou střechy se sklonem 2,3 a 11 stupňů. Kotvení je ale navrhováno stejné. I zde je chybně vše ponecháno na dodavateli.

Pro ploché střechy má být proveden kotevní plán zohledňující účinky sání větru. Počet kotev se stanovuje statickým výpočtem nebo empiricky. U druhé varianty se počet kotev určuje podle oblasti střechy v počtu 3, 6 nebo 9 kotev na 1m2. ***Z tohoto pohledu není navržený počet kotev 2,1 ks/m2 dostatečný.***

Kolem prostupů pro ventilátory a odvětrání je navržený počet kotev rovněž nedostatečný.

***Zapracováno:***

***Po osazení nových světlíků bude provedena na železobetonovou střešní konstrukci penetrační***

***emulze, na kterou se položí parotěsnící a vzduchotěsnící vrstva z SBS modifikovaného***

***asfaltu pásu na kterou se uloží tepelná izolace z desek z minerálních vláken min 125 kg/m³ o***

***tl. 60 mm (2 x 30 mm na vazbu) a na ní tepelná izolace z polystyrenu EPS 100 S o tl. 200 mm***

***(2 x 100 mm na vazbu). Následně se všechny vrstvy tepelné izolace ukotví do železobetonové***

***desky prostřednictvím montážního kotvením sestávajícího z systémové teleskopické podložky***

***a systémového kotevního šroubu v počtu daném návrhem fixace střechy proti účinkům***

***zatížení větrem zpracovaným ateliérem DEK, který je součástí této PD (případně dle***

***doporučení dodavatele střešního systému). Na ukotvenou tepelnou izolaci se následně uloží***

***separační netkaná textilie ze skleněných vláken o plošné hmotnosti 120 g/m2 na kterou se***

***položí finální vrstva z PVC-P fólie o tl. 1,5 mm určená k mechanickému kotvení, která se***

***ukotví přes tepelnou izolaci do nosné železobetonové desky prostřednictvím kotvy pro ploché***

***střechy sestávající ze systémové teleskopické podložky a systémového kotevního šroubu.***

***Rozmístění a počet kotev pro ploché střechy je dán kotevním plánem, který je součástí této***

***PD.***

V projektové dokumentaci se uvádí, že strop je tvořen železobetonovou střešní deskou. To je ale zavádějící a matoucí informace. Pro kotvení je velký rozdíl mezi kompaktní železobetonovou deskou o t. 120 mm nebo také železobetonovým ale stropním panelem s podélnými odlehčovacími otvory SPIROLL. Problém je výše popsán.

Výkres neodpovídá skutečnosti.

Realita je jiná.

Text zprávy projektanta – strana č. 5

Součástí dodávky světlíků jsou rovněž systémové podsady z plechu o tl. 3 mm, které budou přichyceny ke stávajícím železobetonovým střešním deskám a které budou při realizaci nového střešního souvrství zatepleny deskami s minerálních vláken o **tl. 80 mm**.

Poznámka č. 3

Plocha střech má bude zateplena izolantem o tl. 260 mm. Krčky světlíků v rovině nad touto rovinou pouze 80 mm. Měl by být soulad. Například instalací tepelně izolace z vnitřní strany.

Prostor pro tepelnou izolaci

***Doplněno do výkresů D.1.1.07 a D1.1.08***

Kluky dne 29.11.2023 B. Vařečka